

筑波大学 施設・設備管理システム

施設基本情報管理機能
ユーザ操作マニュアル

平成 27 年 4 月 7 日作成

平成 27 年 9 月 10 日改訂

島津エス・ディー株式会社
第一技術部

承認	照査	作成
		廣瀬

改訂履歴

改訂#	タイプ	日付	作成者	注釈
第1版	新規	2015/04/07	廣瀬	初版
第2版	更新	2015/09/10	廣瀬	A

目 次

0章 ログイン	4
ログイン画面	4
1章 検索・一覧	5
団地検索機能	5
建物検索機能	7
階検索機能	9
スペース検索機能	11
2章 建物台帳	13
団地情報登録機能（実態調査）	13
団地情報登録機能（実態調査以外）	19
建物情報登録機能（実態調査）	21
建物情報登録機能（実態調査以外）	25
階情報登録機能	27
スペース情報登録機能	30
情報表示設定機能	34
登録申請承認機能	36
3章 メンテナンス	38
建物台帳拡張項目設定機能	38
4章 ユーザー管理	40
アカウント設定	40
部局情報登録	42
5章 モニター	44
アクセスログ閲覧	44
登録量閲覧	45
管理データ履歴閲覧	47

0章 ログイン

A



基本情報管理 利用実態調査

[ログイン](#) [ヘルプ](#)

クリックします。

ログイン画面



[トップページ](#) >> [ログイン](#) 左のリンクをクリックすると該当ページに戻ります。

統一認証 ID でログインする場合は「統一認証 ID」をクリックします。
FEIS のアカウントでログインする場合は「UT-FEIS アカウント」をクリックします。

統一認証 ID でログインする場合は、こちらからログインします。

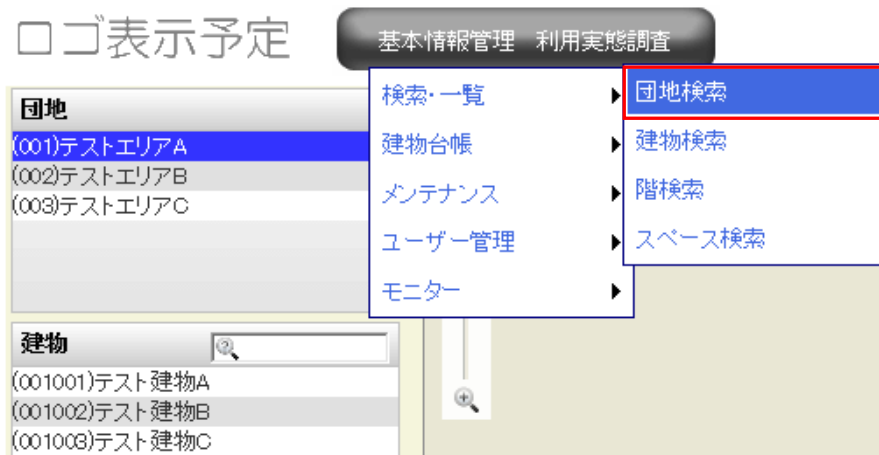
【注意】
事前にアカウント設定で統一認証 ID の登録が必要です。
「統一認証 ID がアカウント情報に登録されていません」とメッセージが表示された場合は、システム管理者にお問い合わせください。

FEIS のアカウントでログインする場合は、こちらからログインします。

1章 検索・一覧

団地検索機能

1. メニューを選択します。



2. 条件を設定し、検索します。

(団地番号、団地名でのあいまい検索、詳細設定からの検索、出力項目の設定が可能です。)

団地番号: 団地名: **検索** 一覧に配置図サムネイルを含める

詳細設定を非表示 条件設定後、検索ボタンをクリックします。

クリックして詳細設定を開き、検索条件を設定します。

絞り込み条件を設定してください

団地概要

所在地	<input type="text"/>	学部等名	<input type="text"/>
設置年度	▼和暦 <input type="text"/> ~ ▼和暦 <input type="text"/>		
本部団地からの距離	<input type="text"/> km ~ <input type="text"/> km		
敷地面積	<input type="text"/> m ² ~ <input type="text"/> m ²		
人口	<input type="text"/> 人 ~ <input type="text"/> 人	給水	<input type="checkbox"/> 市水 <input type="checkbox"/> 井水
ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> ボンベガス	排水処理方式	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 合併処理 <input type="checkbox"/> し尿浄化槽 <input type="checkbox"/> その他
排水方式	<input type="checkbox"/> 合流 <input type="checkbox"/> 分流		

拡張情報

項目名	検索内容	一致パターン	条件
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	<input checked="" type="radio"/> AND <input type="radio"/> OR
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	

項目設定を非表示 ← クリックして項目設定を開き、出力項目を設定します。

初期値に戻す 全て選択 全て解除 1ページの表示行数(10~100): 15

団地概要
出力対象項目にチェックを入れてください!

<input type="checkbox"/> 団地番号	<input type="checkbox"/> 団地名	<input type="checkbox"/> 所在地	<input type="checkbox"/> 設置年度	<input type="checkbox"/> 学部等名	<input type="checkbox"/> 設置以前の状況
<input type="checkbox"/> 本部団地からの距離	<input type="checkbox"/> 標高	<input type="checkbox"/> 高低差	<input type="checkbox"/> 緯度・経度	<input type="checkbox"/> 所有土地面積	<input type="checkbox"/> 借用土地面積
<input type="checkbox"/> 土地面積計	<input type="checkbox"/> 建築面積	<input type="checkbox"/> 現有床面積	<input type="checkbox"/> 未完成等床面積	<input type="checkbox"/> 床面積計	<input type="checkbox"/> 建ぺい率
<input type="checkbox"/> 容積率	<input type="checkbox"/> R面積	<input type="checkbox"/> S面積	<input type="checkbox"/> W面積	<input type="checkbox"/> B面積	<input type="checkbox"/> 校舎面積
<input type="checkbox"/> 研究所面積	<input type="checkbox"/> 管理部門面積	<input type="checkbox"/> 図書館面積	<input type="checkbox"/> 附属教育研究施設面積	<input type="checkbox"/> 体育館面積	<input type="checkbox"/> 病院面積
<input type="checkbox"/> 職員宿舎面積	<input type="checkbox"/> 福利厚生施設面積	<input type="checkbox"/> 寄宿舎面積	<input type="checkbox"/> 設備室面積	<input type="checkbox"/> その他面積	<input type="checkbox"/> 最も高い建物棟番号
<input type="checkbox"/> 最も高い建物棟名称	<input type="checkbox"/> 最も高い建物最高高さ	<input type="checkbox"/> 最も高い建物構造・階数	<input type="checkbox"/> 団地内の総棟数	<input type="checkbox"/> 学生生徒数	<input type="checkbox"/> 教官数
<input type="checkbox"/> その他職員数	<input type="checkbox"/> 給水区分	<input type="checkbox"/> 給水引込管径・箇所数	<input type="checkbox"/> ガス区分	<input type="checkbox"/> ガス引込管径・箇所数	<input type="checkbox"/> 契約電力
<input type="checkbox"/> 受電変圧器特高	<input type="checkbox"/> 受電変圧器高压以下	<input type="checkbox"/> 自家発電装置目的	<input type="checkbox"/> 自家発電装置台数・能力	<input type="checkbox"/> 電話交換機機種	<input type="checkbox"/> 電話交換機回線数
<input type="checkbox"/> 排水方式	<input type="checkbox"/> 排水処理方式	<input type="checkbox"/> 特定事業場	<input type="checkbox"/> 備考		

拡張情報

テスト拡張項目1 テスト拡張項目2

3. 検索結果が表示されます。

団地番号: 団地名: 一覧に配置図サムネイルを含める

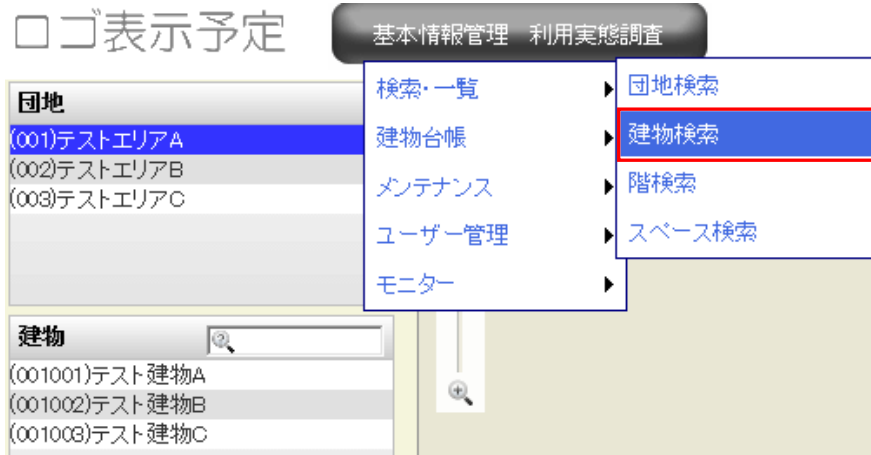
ダウンロード

団地番号	団地名	所在地	土地面積計	申請	実態調査対象	
1	テストエリアA	〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 〇〇〇-〇〇	561074	変更申請中	対象外	<input type="button" value="MAP"/>
2	テストエリアB	〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 〇〇〇-〇〇	561074		対象	<input type="button" value="MAP"/> <input type="button" value="編集"/> <input type="button" value="削除"/>
3	テストエリアC	〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 〇〇〇-〇〇	561074		対象	<input type="button" value="MAP"/> <input type="button" value="編集"/> <input type="button" value="削除"/>

項目	説明
<input type="button" value="ダウンロード"/>	検索結果一覧を Excel ファイルに出力します。
<input type="button" value="MAP"/>	団地配置図を別ウィンドウで表示します。
<input type="button" value="編集"/>	団地情報登録画面に遷移します。(3.1 団地情報登録機能参照)
<input type="button" value="削除"/>	団地情報からの削除を申請します。
<input type="checkbox"/> 一覧に配置図サムネイルを含める	チェックボックス On で結果一覧表示に配置図サムネイルを表示します。

建物検索機能

1. メニューを選択します。



2. 条件を設定し、検索します。

(団地名、建物番号、棟名称でのあいまい検索、詳細設定からの検索、出力項目の設定が可能です。)

団地名: ▼団地選択 建物番号: 🔍 棟名称: 🔍 **検索** 一覧に写真サムネイルを含める

※ 建物番号とは「団地番号(桁)」+「棟番号(桁)」です

詳細設定を非表示 条件設定後、検索ボタンをクリックします。

初期値に戻す クリックして詳細設定を開き、検索条件を設定します。

絞り込み条件を設定してください

基本情報		調査単位 (設定なし)	
建築年	<input type="text"/> 年 ~ <input type="text"/> 年	追加	
構造	<input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> W <input type="checkbox"/> B		
階数	<input type="text"/> 階 ~ <input type="text"/> 階		
所有区分	<input type="checkbox"/> 所有 <input type="checkbox"/> 借用		
建築面積	<input type="text"/> m ² ~ <input type="text"/> m ²		
保存区分	<input type="checkbox"/> 重文 <input type="checkbox"/> 登録	保有区分	<input type="checkbox"/> 保有 <input type="checkbox"/> 補助 <input type="checkbox"/> PFI <input type="checkbox"/> 借用
避難場所	<input type="checkbox"/> 指定あり		<input type="checkbox"/> 自己 <input type="checkbox"/> 寄附 <input type="checkbox"/> 無償 <input type="checkbox"/> 独立
共通のスペース	<input type="text"/> m ² ~ <input type="text"/> m ²	競争のスペース	<input type="text"/> m ² ~ <input type="text"/> m ²
外部改修年	<input type="text"/> 年 ~ <input type="text"/> 年	内部改修年	<input type="text"/> 点 ~ <input type="text"/> 点
耐力度調査 調査年	<input type="text"/> 年 ~ <input type="text"/> 年	耐震診断 調査年	<input type="text"/> 年 ~ <input type="text"/> 年
耐震改修年	<input type="text"/> 年 ~ <input type="text"/> 年	耐力度調査 調査点数	<input type="text"/> 点 ~ <input type="text"/> 点
耐震診断基準	<input type="checkbox"/> 新耐震 <input type="checkbox"/> 旧耐震	耐震診断 S値	<input type="text"/> ~ <input type="text"/>
耐震診断 保有水平耐力に係る指数	<input type="text"/> ~ <input type="text"/>	耐震診断 緊急度ランク	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7

拡張情報			
項目名	検索内容	一致パターン	条件
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	<input checked="" type="radio"/> AND <input type="radio"/> OR
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	
▼項目名	<input type="text"/>	部分一致	

項目設定を非表示 ← クリックして項目設定を開き、出力項目を設定します。

初期値に戻す 全て選択 全て解除 1ページの表示行数(10~100): 15

基本情報
出力対象項目にチェックを入れてください

建物単位情報

団地番号 団地名 棟番号 棟名称 建築面積 建物面積

共通的スペース 競争的スペース 共同利用スペース計 外部改修年 内部改修年 避難場所の指定

未使用区分 未使用面積

調査単位情報
以下の項目にチェックを入れた場合は1つの建物に対して複数行出力されることがあります

建築年 一棟扱い番号 構造 階数 所有区分 保有区分

施設調査単位番号 施設調査単位名称 建物面積 保存区分 変更区分 変更区分 変更年

拡張情報

テスト拡張項目1 テスト拡張項目2

3. 検索結果が表示されます。

団地名: ▼団地選択 ▼ 建物番号 🔍 棟名称 🔍 検索 一覧に写真サムネイルを含める

※ 建物番号とは「団地番号(3桁) + 棟番号(3桁)」です

詳細設定を表示

項目設定を表示

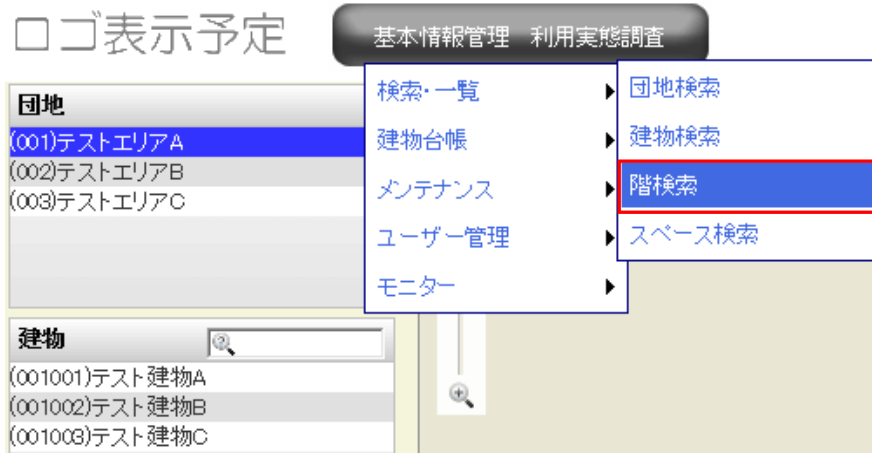
ダウンロード

団地番号	団地名	棟番号	棟名称	申請	実態調査対象	
1	テストエリアA	1	テスト建物A	変更申請中	対象	MAP
1	テストエリアA	2	テスト建物B		対象	MAP 編集 削除
1	テストエリアA	3	テスト建物C		対象	MAP 編集 削除


項目	説明
<input type="button" value="ダウンロード"/>	検索結果一覧を Excel ファイルに出力します。
<input type="button" value="MAP"/>	建物位置がわかる団地配置図を別ウィンドウで表示します。
<input type="button" value="編集"/>	建物情報登録画面に遷移します。(3.2 建物情報登録機能参照)
<input type="button" value="削除"/>	建物情報からの削除を申請します。
<input type="checkbox"/> 一覧に写真サムネイルを含める	チェックボックス On で結果一覧表示に写真サムネイルを表示します。

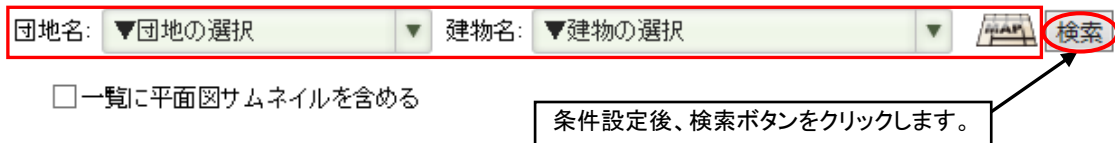
階検索機能

1. メニューを選択します。







2. 条件を設定し、検索します。

(団地名、建物名、部局名が選択リストより設定が可能です。建物名は  アイコンをクリックして、MAP から選択することも可能です。)



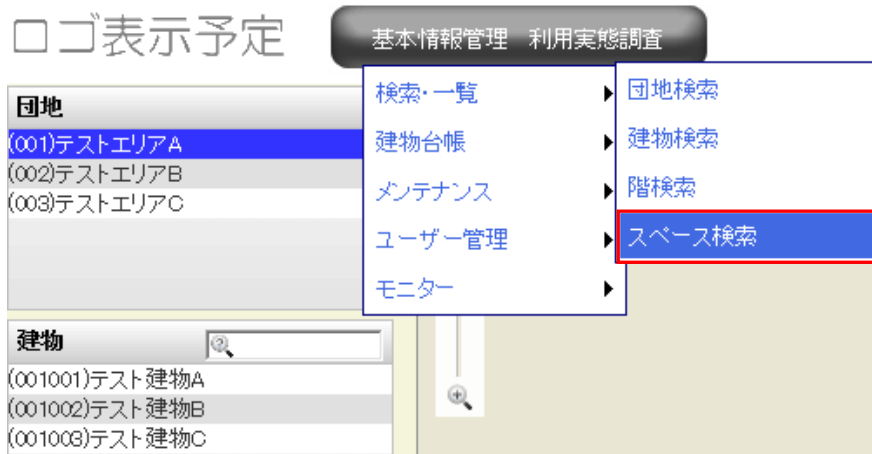
3. 検索結果が表示されます。



項 目	説 明
	検索結果一覧を Excel ファイルに出力します。
	平面図を別ウィンドウで表示します。
	階情報登録画面に遷移します。(3.3 階情報登録機能参照)
	階情報からの削除を申請します。
<input type="checkbox"/> 一覧に平面図サムネイルを含める	チェックボックス On で結果一覧表示に写真サムネイルを表示します。

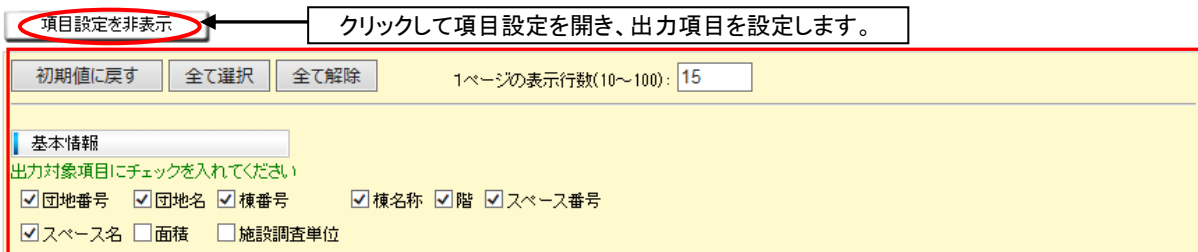
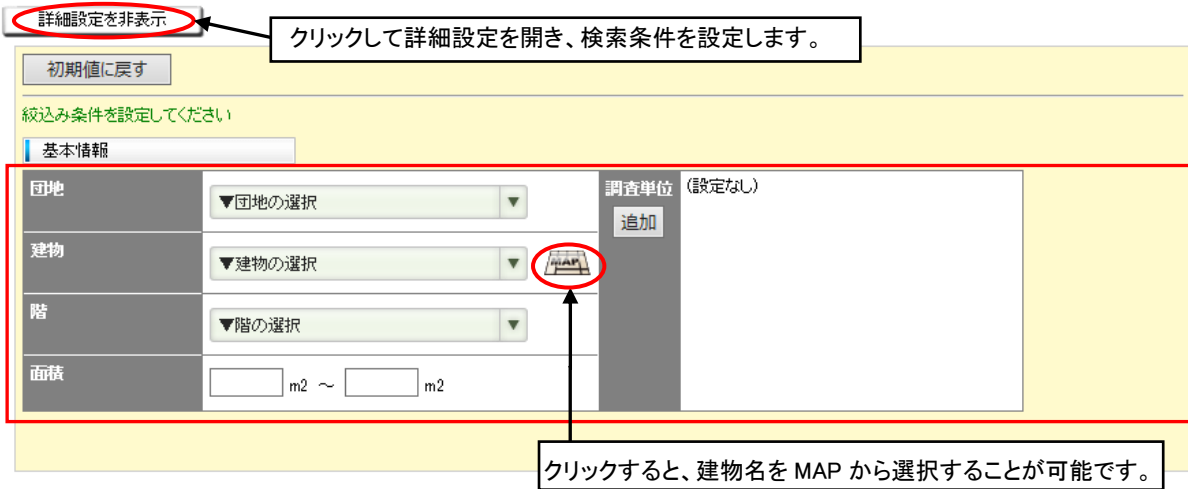
スペース検索機能

1. メニューを選択します。



2. 条件を設定し、検索します。

(スペース番号、スペース名でのあいまい検索、詳細設定からの検索、出力項目の設定が可能です。)



3. 検索結果が表示されます。

スペース番号 スペース名

※ スペース番号は前方一致で検索を行います

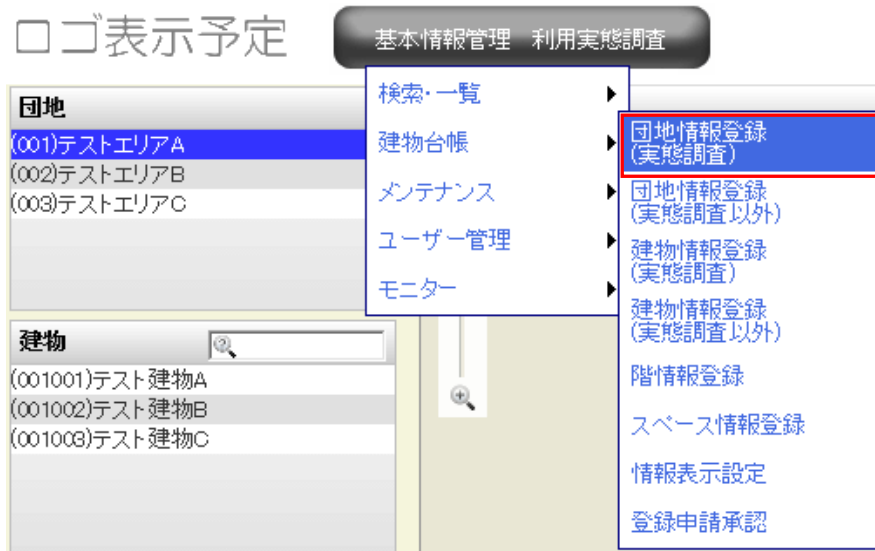
団地番号	団地名	棟番号	棟名称	階	スペース番号	スペース名	申請	
1	テストエリアA	1	テスト建物A	1	1	テストA	変更申請中	<input type="button" value="MAP"/>
1	テストエリアA	1	テスト建物A	1	2	テストB		<input type="button" value="MAP"/> <input type="button" value="編集"/> <input type="button" value="削除"/>

項目	説明
<input type="button" value="ダウンロード"/>	検索結果一覧を Excel ファイルに出力します。
<input type="button" value="MAP"/>	スペース位置がわかる平面図を別ウィンドウで表示します。
<input type="button" value="編集"/>	スペース番号発行用の仮登録画面に遷移します。(3.4 スペース情報登録機能参照)
<input type="button" value="削除"/>	スペース情報からの削除を申請します。

2章 建物台帳

団地情報登録機能(実態調査)

1. メニューを選択します。



2. データを取り込みます。

登録申請

施設実態報告(様式1)取り込み: [最新版ダウンロード](#)

①参照ボタンを押下し、ファイルを選択します。

Web ページからのメッセージ

ファイルの読み込みを開始します

施設実態報告(様式1)ダウンロード

団地番号	団地名	年度	更新日時	
1	テストエリアA	2014	2015/04/03 12:51:49	ダウンロード
2	テストエリアB	2014	2015/04/03 13:10:33	ダウンロード
3	テストエリアC	2014	2015/04/03 13:10:52	ダウンロード

前回アップロードした最新データを団地ごとにダウンロードすることができます。

②OK 押下し、取り込みを開始します。

3. 取込データが表示されます。団地概要、配置図、法的指定等、拡張情報の各タブを選択して情報の追加・編集等が行えます。(問題がなければ登録申請を行います。⇒手順 4へ)
- ※MAP 表示画面 (配置図) の「団地情報参照」リンクからの編集・登録申請も可能です。
- ※団地情報検索一覧の「編集」ボタンからの編集、登録申請も可能です。

➤ 団地概要を編集します。

施設実態報告(様式1)取り込み: [最新版ダウンロード](#)

団地番号	団地名
1	北地区

① 団地概要タブを選択します。

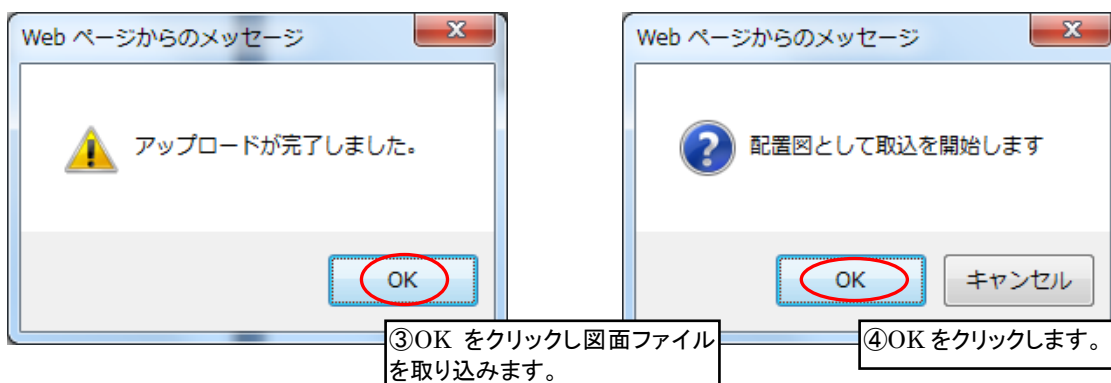
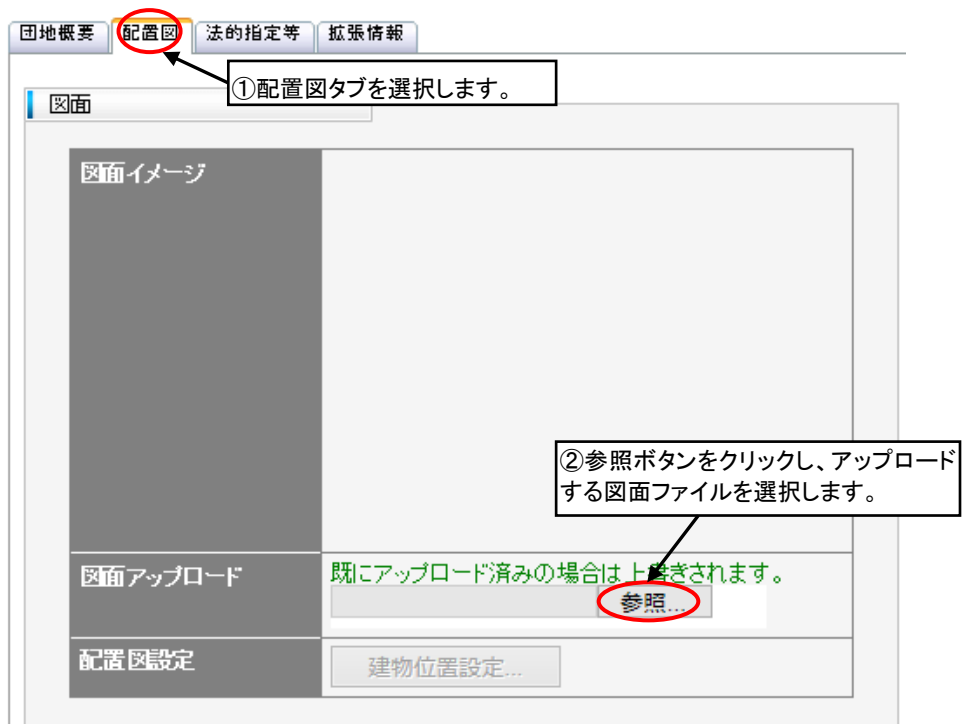
② 情報の追加・編集をします。

団地概要	配置図	法的指定等	拡張情報
-------------	-----	-------	------

敷地の位置		敷地・建物面積等																										
所在地	<input type="text" value="〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 〇〇〇-〇〇"/>																											
設置年度	昭和 <input type="button" value="▼"/> 1 年																											
学部等名	<input type="text"/>																											
設置以前の状況	<input type="text"/>																											
本部団地からの距離	<input type="text" value="0"/> km																											
標高	<input type="text" value="23.7"/> m																											
高低差	<input type="text" value="17.7"/> m																											
緯度	<input type="text" value="35"/> 度 <input type="text" value="42"/> 分 <input type="text" value="25"/> 秒																											
経度	<input type="text" value="139"/> 度 <input type="text" value="45"/> 分 <input type="text" value="47"/> 秒																											
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>前年度</th> <th>当年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">土地</td> <td>所有 <input type="text" value="561,074"/> m²</td> <td><input type="text" value="561,074"/> m²</td> </tr> <tr> <td>借用 <input type="text"/> m²</td> <td><input type="text"/> m²</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">建物</td> <td>建築面積 <input type="text" value="180,278"/> m²</td> <td><input type="text" value="183,503"/> m²</td> </tr> <tr> <td>延面積</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>現有 <input type="text" value="914,900"/> m²</td> <td><input type="text" value="931,032"/> m²</td> </tr> <tr> <td></td> <td>未完成等 <input type="text" value="33,270"/> m²</td> <td><input type="text" value="26,315"/> m²</td> </tr> <tr> <td>建ぺい率</td> <td colspan="2">法令等に規定する値 <input type="text" value="60"/> %</td> </tr> <tr> <td>容積率</td> <td colspan="2">法令等に規定する値 <input type="text" value="300"/> %</td> </tr> </tbody> </table>		区分	前年度	当年度	土地	所有 <input type="text" value="561,074"/> m ²	<input type="text" value="561,074"/> m ²	借用 <input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²	建物	建築面積 <input type="text" value="180,278"/> m ²	<input type="text" value="183,503"/> m ²	延面積			現有 <input type="text" value="914,900"/> m ²	<input type="text" value="931,032"/> m ²		未完成等 <input type="text" value="33,270"/> m ²	<input type="text" value="26,315"/> m ²	建ぺい率	法令等に規定する値 <input type="text" value="60"/> %		容積率	法令等に規定する値 <input type="text" value="300"/> %	
区分	前年度	当年度																										
土地	所有 <input type="text" value="561,074"/> m ²	<input type="text" value="561,074"/> m ²																										
	借用 <input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²																										
建物	建築面積 <input type="text" value="180,278"/> m ²	<input type="text" value="183,503"/> m ²																										
	延面積																											
	現有 <input type="text" value="914,900"/> m ²	<input type="text" value="931,032"/> m ²																										
	未完成等 <input type="text" value="33,270"/> m ²	<input type="text" value="26,315"/> m ²																										
建ぺい率	法令等に規定する値 <input type="text" value="60"/> %																											
容積率	法令等に規定する値 <input type="text" value="300"/> %																											
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>構造</th> <th>面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>R</td> <td><input type="text" value="763,106"/> m²</td> </tr> <tr> <td>S</td> <td><input type="text" value="159,072"/> m²</td> </tr> <tr> <td>W</td> <td><input type="text" value="2,857"/> m²</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td><input type="text" value="4,582"/> m²</td> </tr> </tbody> </table>		構造	面積	R	<input type="text" value="763,106"/> m ²	S	<input type="text" value="159,072"/> m ²	W	<input type="text" value="2,857"/> m ²	B	<input type="text" value="4,582"/> m ²															
構造	面積																											
R	<input type="text" value="763,106"/> m ²																											
S	<input type="text" value="159,072"/> m ²																											
W	<input type="text" value="2,857"/> m ²																											
B	<input type="text" value="4,582"/> m ²																											

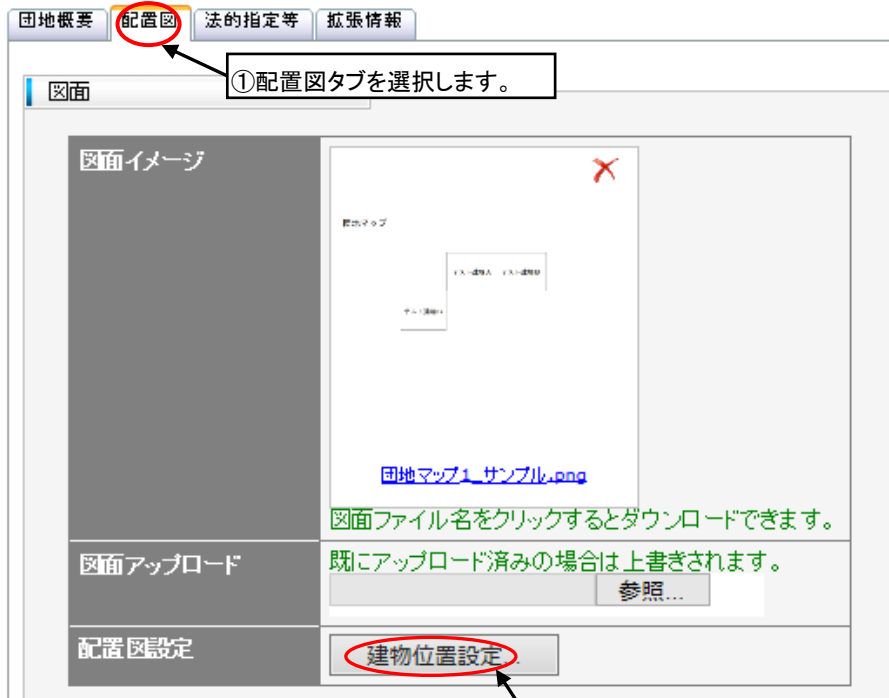
～画面以下省略～

- 配置図を編集します。
 <配置図のアップロード>



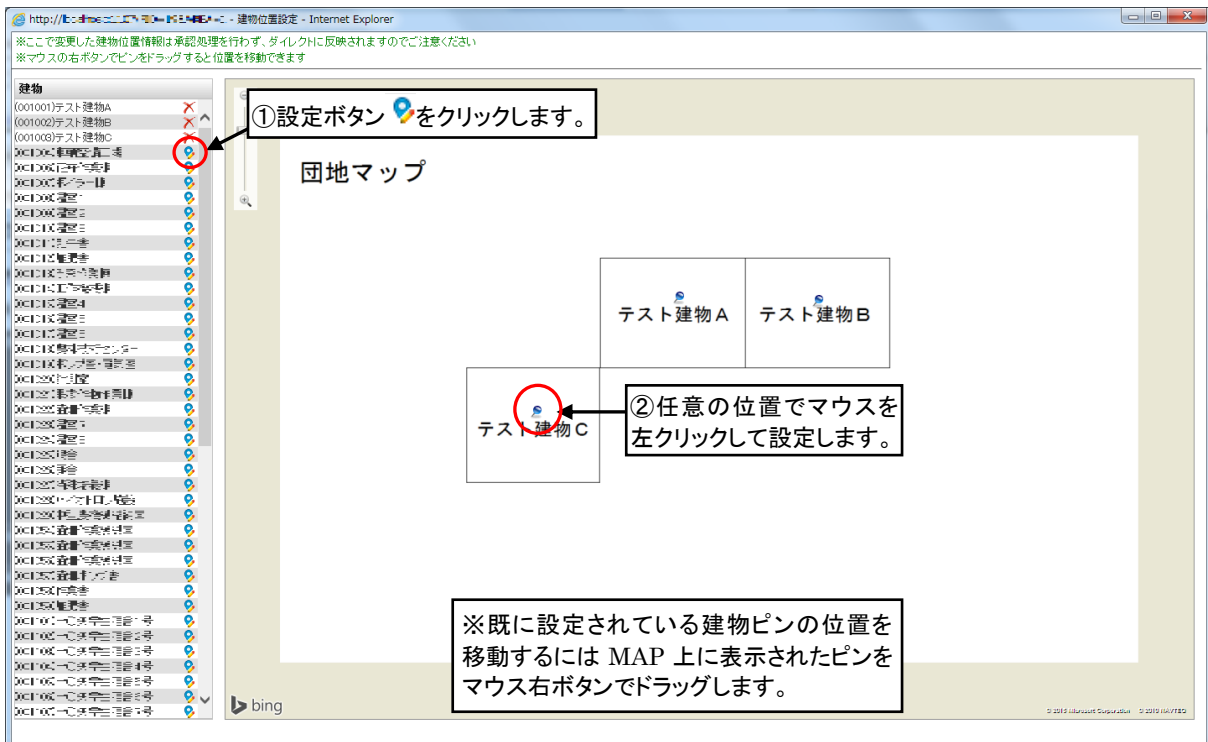
<配置図設定>（建物位置を設定します。）



1. 建物位置設定ボタンをクリックし、建物位置設定画面を別ウィンドウで表示します。



②建物位置設定ボタンをクリックします。
 （※図面が未承認の場合や設定されていない場合は選択不可となっています。）

2. 建物位置設定画面で建物位置を設定します。



項目	説明
	建物位置が未設定の場合、建物リストに表示されます。クリックするとカーソルにピンが表示されます。
	建物位置が既に設定されている場合、建物リストに表示されます。クリックすると建物位置を削除します。

- 法的指定等を編集します。



事項	区分	選択又は入力欄	備考欄
1 耐力度調査上の地域区分	1 地震地域係数	1. <input checked="" type="checkbox"/> 第一種	
		2. <input type="checkbox"/> 第二種	
		3. <input type="checkbox"/> 第三種	
		4. <input type="checkbox"/> 第四種	
	2 地盤種別	1. <input type="checkbox"/> 第一種	
		2. <input checked="" type="checkbox"/> 第二種	
		3. <input type="checkbox"/> 第三種	
	3 積雪寒冷地域	1. <input type="checkbox"/> 一級	
		2. <input type="checkbox"/> 二級	
		3. <input checked="" type="checkbox"/> その他	
	4 海岸からの距離	1. <input checked="" type="checkbox"/> 8km超	
		2. <input type="checkbox"/> 8km以内	
3. <input type="checkbox"/> 5km以内			

～画面以下省略～

- 拡張情報を編集します。

「拡張情報」タブを選択して、拡張項目についての情報を入力・編集を行います。
この画面は「基本情報管理 ≫メンテナンス ≫建物台帳拡張項目設定」で設定されている場合に表示されます。

4. 団地情報の登録申請を行います。

登録申請 ← ①登録申請ボタンをクリックします。

施設実態報告(様式1)取り込み: 参照... [最新版ダウンロード](#)

団地番号	団地名
1	北地区

団地概要 | 配置図 | 法的指定等 | 拡張情報

敷地の位置

Web ページからのメッセージ

設定内容で団地の登録申請を行います

OK キャンセル

②OK ボタンをクリックします。

Web ページからのメッセージ

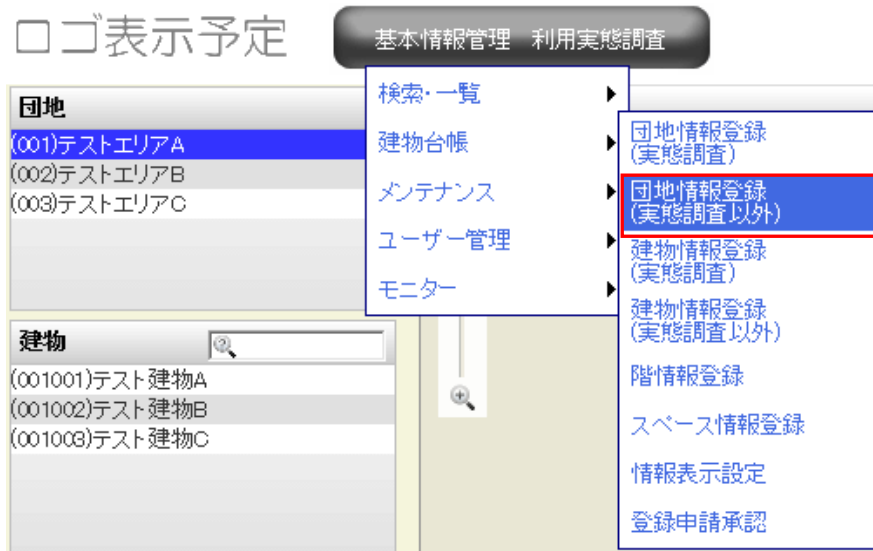
団地の申請を登録しました

OK

③申請が登録されます。
OK 押下でデータ取り込み画面に戻ります。

団地情報登録機能(実態調査以外)

1. メニューを選択します。



2. 団地情報を入力します。

新規登録 ← ①新規登録ボタンをクリックします。

団地番号: 団地名:

団地番号	団地名	申請	
1	テストエリアA	変更申請中	<input type="button" value="編集"/>

実態調査対象外の団地登録

②団地番号、団地名称を入力します。

団地番号

団地名称

項目	説明
<input type="button" value="詳細画面"/>	2.3 項と同様の団地情報詳細入力画面が表示されます。
<input type="button" value="登録申請"/>	団地情報の登録の申請を行います。
<input type="button" value="登録中止"/>	団地情報の登録を中止します。

3. 団地情報の絞込みについて。

条件設定後、絞込みボタンをクリックします。

新規登録

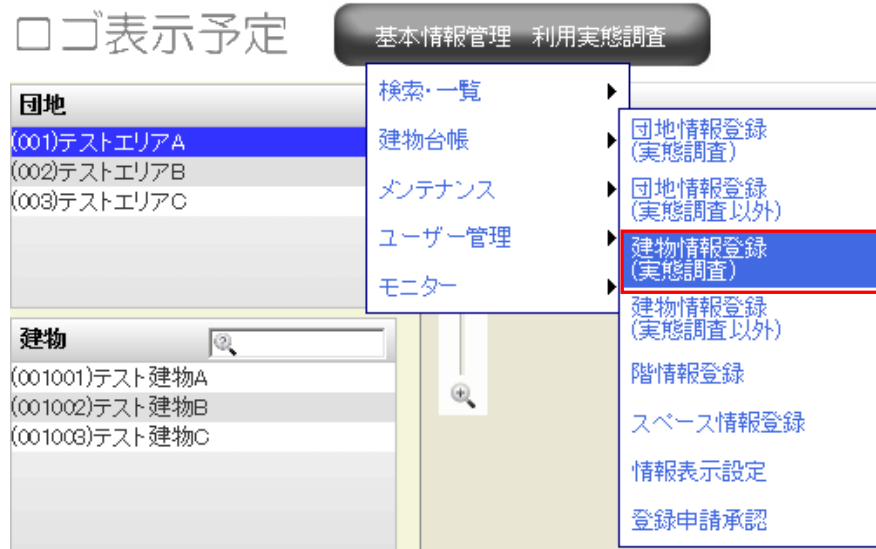
団地番号: 団地名: 絞込み

団地番号	団地名	申請	
1	テストエリアA	変更申請中	編集
123	テスト団地A		編集 削除

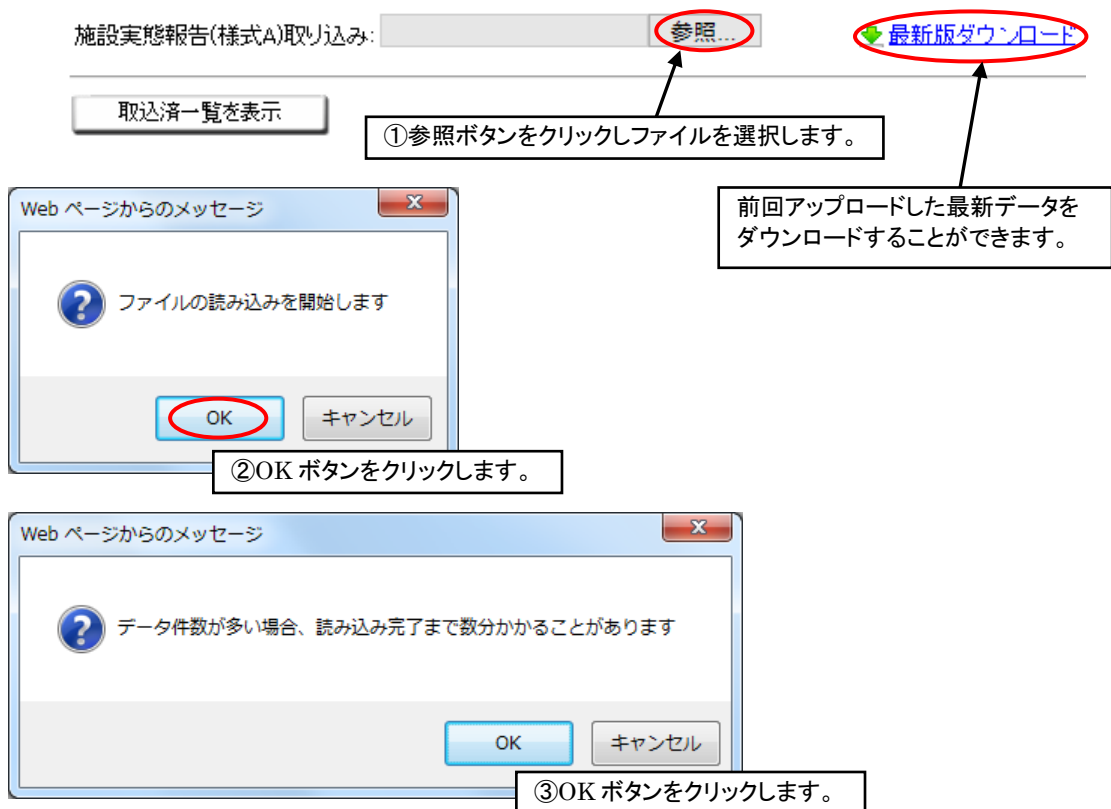
項 目	説 明
編集	団地情報の編集を行います。
削除	団地の削除を行います。

建物情報登録機能(実態調査)

1. メニューを選択します。



2. データを取り込みます。



3. 取込済一覧が表示されます。

取込済一覧を非表示

団地名: ▼団地選択 ▼ 建物名: **絞込み**

1ページの表示行数(1~999):

一括申請

※ 背景色 は削除対象データです

■	団地番号	団地名	棟番号	棟名称	
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	1	乳牛舎	<input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	2	ミルクセンター	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	3	牛舎	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	4	飼料加工場	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	6	牛舎	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	7	牛舎	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	8	牛舎	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	9	牛舎	<input type="button" value="詳細"/> <input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	10	牛舎	<input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	11	乳牛舎	<input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	12	乳牛舎	<input type="button" value="申請"/> <input type="button" value="削除"/>

項目	説明
絞込み	団地選択、建物名を入力により絞込み検索を行います。
詳細	建物情報編集画面へ遷移します。⇒手順4へ
申請	建物の登録申請を行います。
削除	一覧から該当行を削除します。

4. 建物情報編集画面で編集をします。基本情報、場所・写真、拡張情報の各タブを選択して情報の追加・編集等が行えます。(問題がなければ登録申請を行います。⇒手順 5へ)

※建物情報登録は、MAP 表示画面で建物アイコンをクリックした際に表示される吹き出し内の「建物情報参照」リンクからの編集、登録申請も可能です。

※建物情報検索一覧の「編集」ボタンからの編集、登録申請も可能です。

➤ 基本情報を編集します。

基本情報 場所・写真 拡張情報

①基本情報タブを選択します。

②基本情報の追加・編集をします。

建築年(一棟扱い番号)	追加	削除	入力項目(建築年:1933年, 一棟扱い番号:1)																								
1933年 (1)			<table border="1"> <tr> <td>一棟扱い番号</td> <td>1</td> <td>調査単位</td> <td>追加</td> </tr> <tr> <td>建築年(西暦)</td> <td>1933年</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td><input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> S <input type="radio"/> W <input type="radio"/> B</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>階数</td> <td>地下: <input type="text" value="0"/> 階 地上: <input type="text" value="1"/> 階</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>所有区分</td> <td>所有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>保有区分</td> <td>保有</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	一棟扱い番号	1	調査単位	追加	建築年(西暦)	1933年			構造	<input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> S <input type="radio"/> W <input type="radio"/> B			階数	地下: <input type="text" value="0"/> 階 地上: <input type="text" value="1"/> 階			所有区分	所有			保有区分	保有		
一棟扱い番号	1	調査単位	追加																								
建築年(西暦)	1933年																										
構造	<input checked="" type="radio"/> R <input type="radio"/> S <input type="radio"/> W <input type="radio"/> B																										
階数	地下: <input type="text" value="0"/> 階 地上: <input type="text" value="1"/> 階																										
所有区分	所有																										
保有区分	保有																										

➤ 場所・写真を編集します。

<写真アップロード>

基本情報 場所・写真 拡張情報

①場所・写真タブを選択します。

②参照ボタンをクリックし、写真ファイルを選択し、アップロードします。

③アップロードした写真がサムネイル表示されます。
✕ボタンで削除できます。

デジタル写真

写真アップロード

既にアップロード済みの場合は上書きされます。
参照...

写真アップロード

既にアップロード済みの場合は上書きされます。
参照...

< 場所設定 >

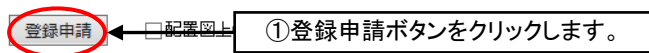


- 拡張情報を編集します。

「拡張情報」タブを選択して、拡張項目についての情報を入力・編集を行います。

この画面は「基本情報管理 >> メンテナンス >> 建物台帳拡張項目設定」で設定されている場合に表示されます。

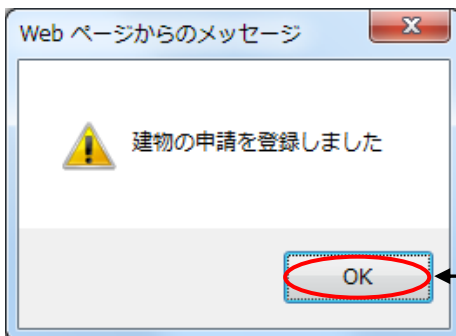
5. 建物情報の登録申請を行います。



団地番号	団地名	棟番号	棟名称
1	テストエリアA	2	ビルディングA-1

基本情報 | 場所・写真 | 拡張情報

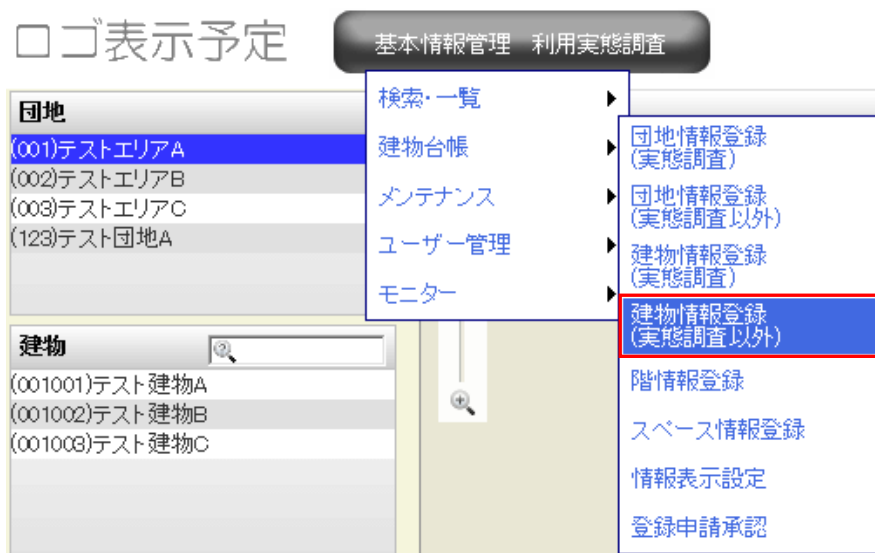
建築情報



②申請が登録されます。
OK 押下でデータ取り込み画面に戻ります。

建物情報登録機能(実態調査以外)

1. メニューを選択します。



2. 建物情報を入力します。

①新規登録ボタンをクリックします。

新規登録

団地名: ▼団地選択 ▼ 建物名: 絞込み

団地番号	団地名	棟番号	棟名称	申請	
123	テスト団地A	777	テスト建物B	新規申請中	編集

実態調査対象外の建物登録

②団地を選択、建物番号、建物名称を入力します。

団地 ▼団地選択 建物番号

建物名称

管理部署の選択 全て選択 全て解除

詳細画面 登録申請 登録中止

項目	説明
詳細画面	2.3 項と同様の建物情報詳細入力画面が表示されます。
登録申請	建物情報の登録の申請を行います。
登録中止	建物情報の登録を中止します。

3. 建物情報の絞込みについて。

新規登録

条件設定後、絞込みボタンをクリックします。

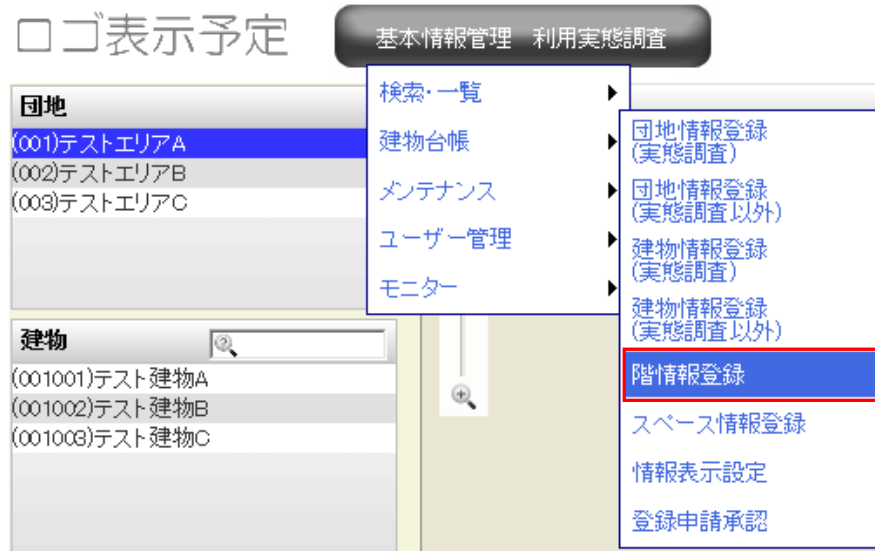
団地名: ▼団地選択 建物名: 絞込み

団地番号	団地名	棟番号	棟名称	申請	
123	テスト団地A	777	テスト建物B	新規申請中	編集
123	テスト団地A	888	テスト建物C		編集 削除

項目	説明
編集	建物情報の編集を行います。
削除	建物の削除を行います。

階情報登録機能

1. メニューを選択します。



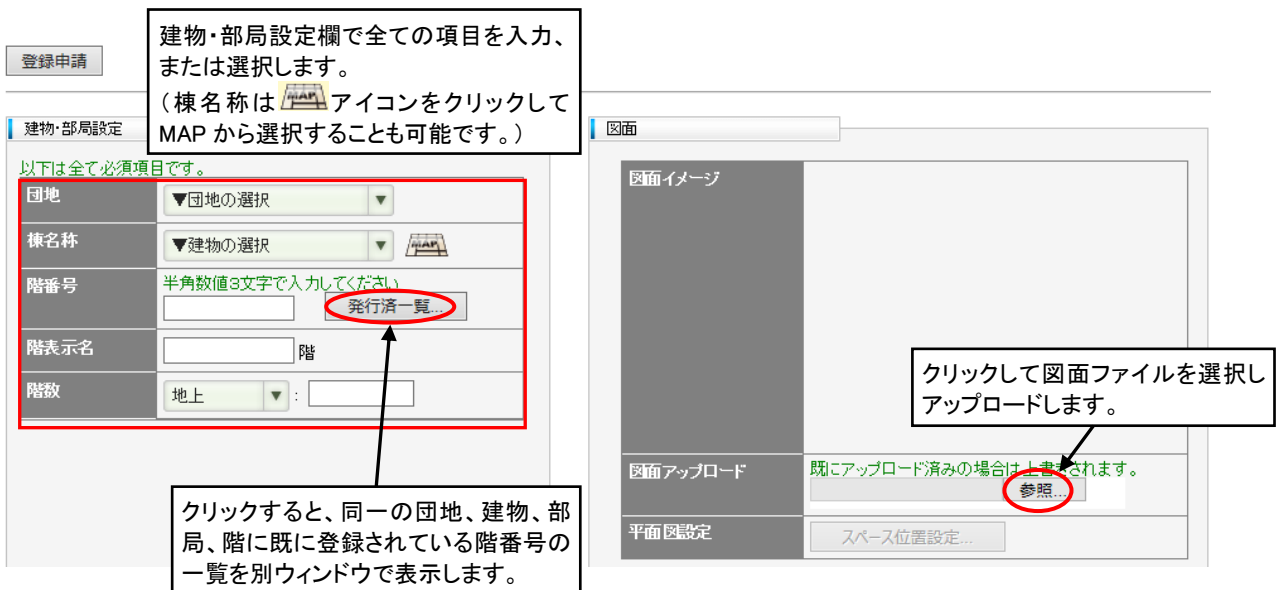
2. 階情報を入力し、登録申請を行います。

※MAP 表示画面で建物アイコンをクリックした際に表示される吹き出し内の「階情報編集」リンクからの編集、登録申請も可能です。

(MAP の建物ピンからの遷移では団地/棟名称が選択された状態となっています。)

※MAP 表示画面（平面図）の「階情報参照」リンクからの編集・登録申請も可能です。

※階情報検索一覧の「編集」ボタンからの編集、登録申請も可能です。



<発行済み階番号一覧画面>

階情報登録画面の「発行済一覧」ボタンをクリックすると、発行済み階番号一覧画面が表示されます。

団地番号	団地名	棟番号	棟名称	階番号	階名
001	テストエリアA	001	テスト建物A	001	1
001	テストエリアA	002	テスト建物B	001	1
001	テストエリアA	003	テスト建物C	001	1
001	テストエリアA	003	テスト建物C	002	2

<平面図設定>

階情報検索結果一覧の「編集」ボタンより階情報登録画面に遷移した際に設定可能となります。

(※新規登録時には選択不可)

スペース位置設定ボタン **スペース位置設定...** をクリックし、スペース位置設定画面で設定を行います。

スペース
 (00100001001001)テストA
 (00100001001002)テストB



①設定ボタン [pin icon] をクリックします。

階マップ

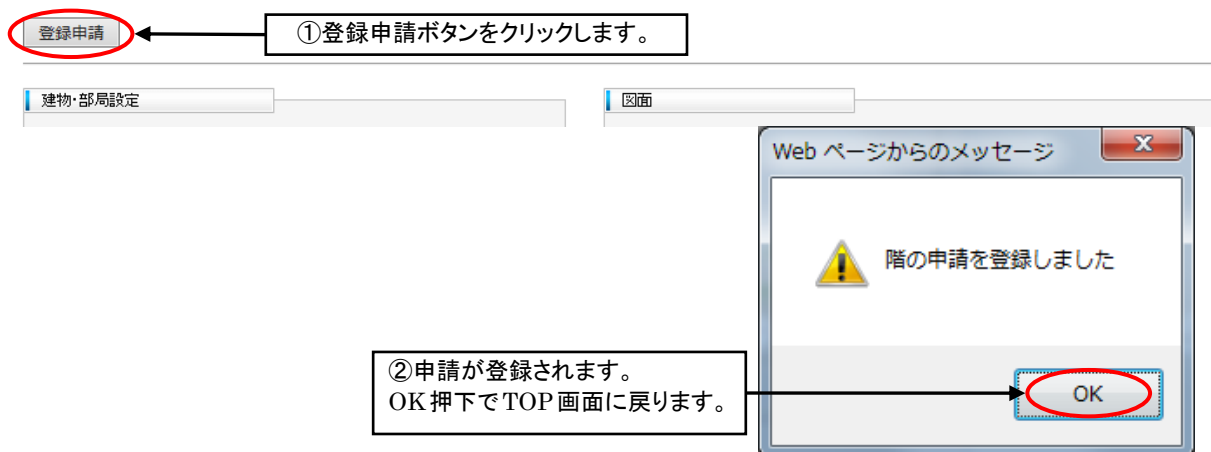
②任意の位置でマウスを左クリックして設定します。

テストA	テストB	テストC
テストD	テストE	テストF

※既に設定されているスペースピンの位置を移動するには MAP 上に表示されたピンをマウス右ボタンでドラッグします。

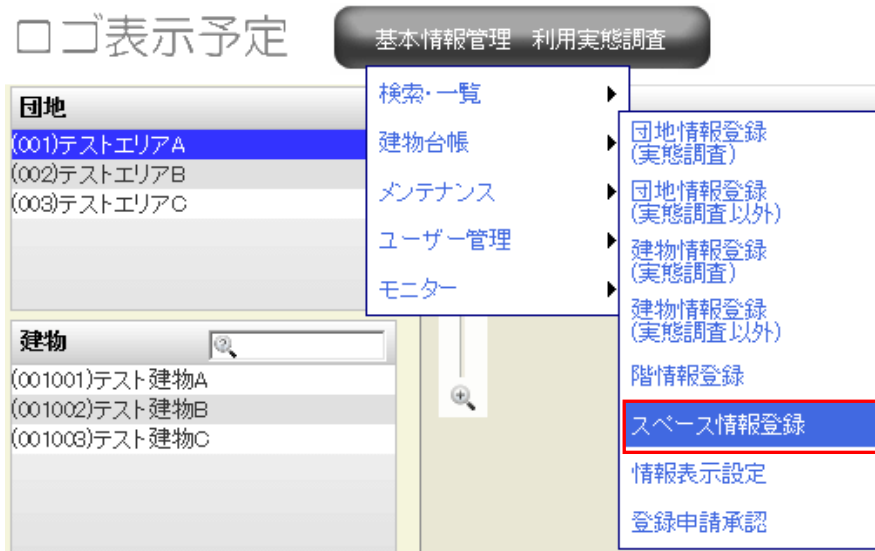
項目	説明
	スペース位置が未設定の場合、スペースリストに表示されます。クリックするとカーソルにピンが表示されます。
	スペース位置が既に設定されている場合、スペースリストに表示されます。クリックすると建物位置を削除します。

3. 階情報の登録申請を行います。

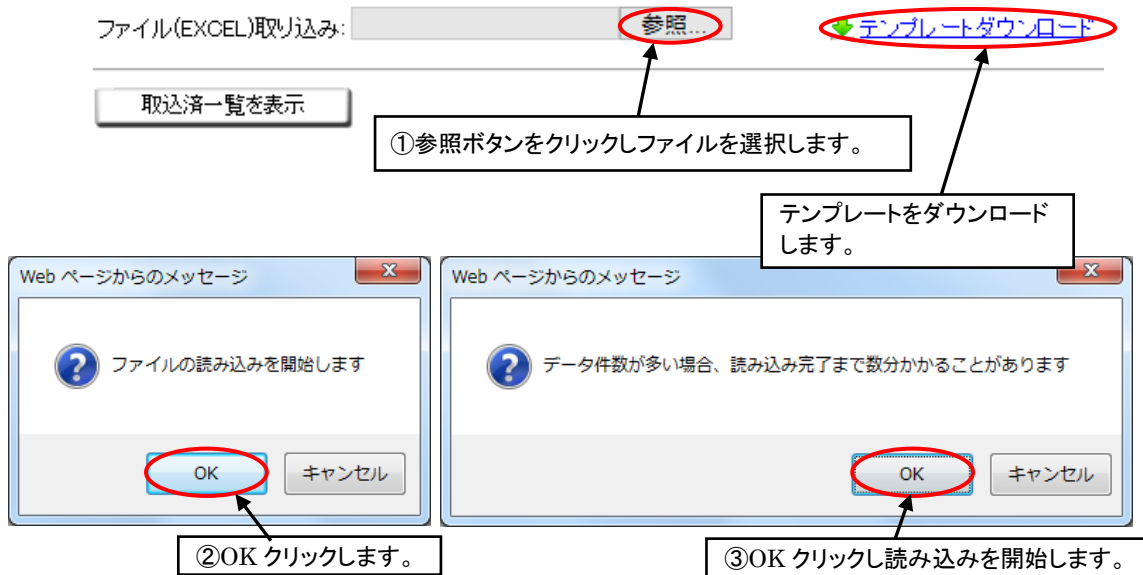


スペース情報登録機能

1. メニューを選択します。



2. スペース情報(Excel ファイル)を取り込みます。



3. 取込済一覧を表示します。

取込済一覧を非表示

団地名: ▼団地の選択 建物名: ▼建物の選択 階名: ▼階の選択

スペース名:

1ページの表示行数(1~999):

一括申請

<input type="checkbox"/>	団地番号	団地名	棟番号	棟名称	階番号	階名	部局名称	スペース番号	スペース名	
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	1	テスト建物A	1	1	(指定なし)	1	テストA	削除
<input type="checkbox"/>	1	テストエリアA	1	テスト建物A	1	1	(指定なし)	2	テストB	詳細 申請 削除

項目	説明
絞込み	団地/建物/階選択、スペース名の入力等により絞込み検索を行います。
詳細	スペース番号発行用の仮登録画面へ遷移します。
申請	スペースの登録申請を行います。
削除	一覧から該当行を削除します。


4. スペース情報登録画面で編集をします。

※MAPの平面図表示状態で「スペース登録」リンクをクリックした際も、スペース番号発行用の仮登録画面へ遷移します。

※スペース情報検索一覧の「編集」ボタンからの編集、登録申請も可能です。

登録申請

この登録画面はスペース番号正式登録は利用実態調査機

建物・部局設定欄で全ての項目を入力、または選択します。
(棟名称は  アイコンをクリックしてMAPから選択することも可能です。)

※は必須項目です。

場所を変更する場合はマウスの右ボタンでドラッグしてください

団地	テストエリアA
棟名称	(001)テスト建物A
階数	(001)1階
スペース番号 ※	2 <input type="button" value="発行済一覧"/>
スペース名称 ※	テストB
面積	<input type="text" value="15"/> m2
調査単位	(未選択) <input type="button" value="選択..."/>

クリックすると、施設調査単位追加画面が表示されます。

クリックすると、同一の団地、建物、部局、階に既に登録されている階スペース番号の一覧を別ウィンドウで表示します。

マップ

テストA	テストB	テストC
テストD	テストE	テストF

マウスの右ボタンでドラッグすることにより、位置を移動できます。
位置が未登録の場合はマップ上でクリックした点に表示されます。

<発行済み階番号一覧画面>

階情報登録画面の「発行済一覧」ボタンをクリックすると、発行済み階番号一覧画面が表示されます。

スペース番号一覧 (団地: テストエリアA 建物: テスト建物A、階: 1階)

※ 背景色 は新規申請中データです

団地番号	団地名	部局番号	部局名	棟番号	棟名称	階番号	階名	スペース番号	スペース名
001	テストエリアA	00	(指定なし)	001	テスト建物A	001	1	001	テストA
001	テストエリアA	00	(指定なし)	001	テスト建物A	001	1	002	テストB
001	テストエリアA	00	(指定なし)	001	テスト建物A	001	1	003	テストC

<施設調査単位追加画面>

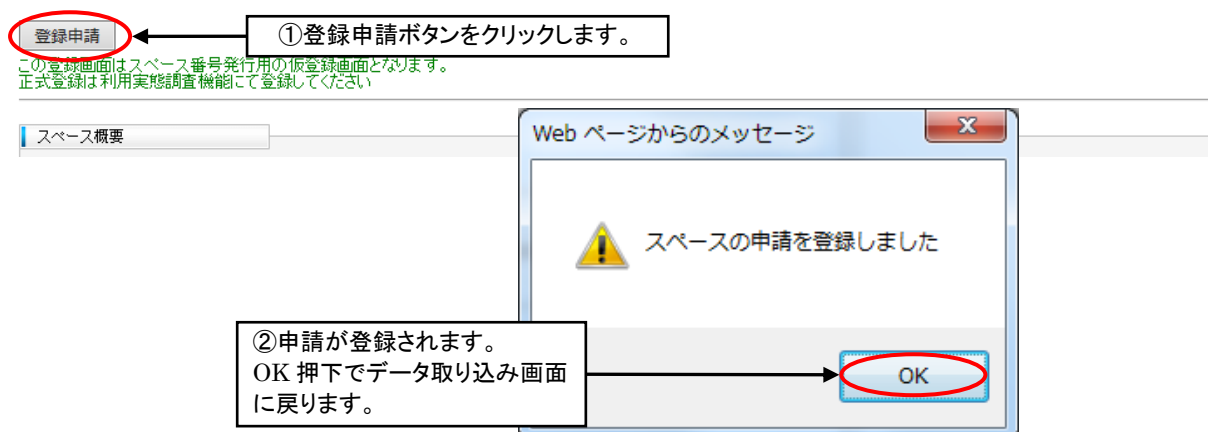
階情報登録画面の「選択」ボタンをクリックすると、施設調査単位追加画面が表示されます。

施設調査単位選択

- [-] テストA
 - [-] テスト101
 - (1010)テスト10101**
- [+] テストB

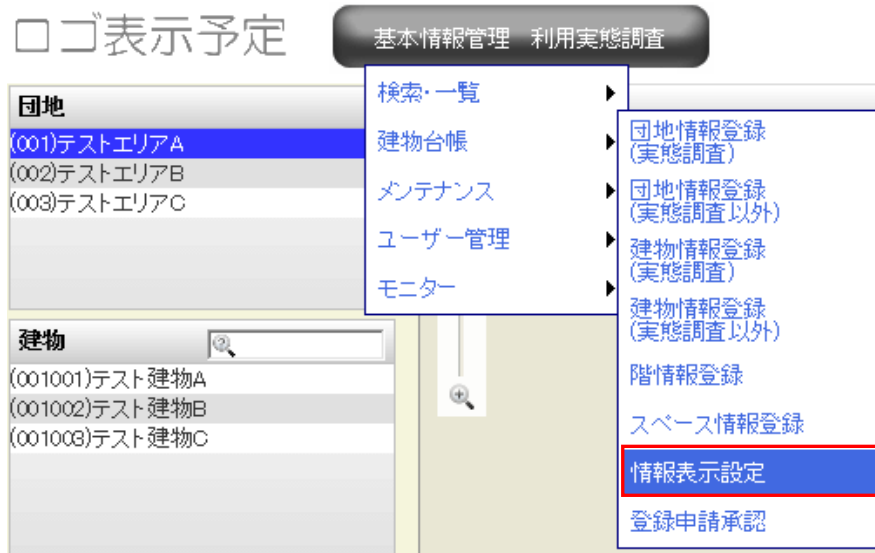
最下層の調査単位をクリックすると調査単位リストに選択した調査単位が追加され、施設調査単位選択画面を閉じます。

5. スペース情報の登録申請を行います。

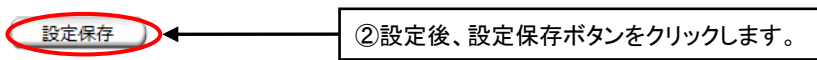


情報表示設定機能

1. メニューを選択します。



2. 表示項目を設定します。



建物 基本情報項目

建物アイコンクリック時に表示される項目にチェックを入れてください(上限5項目)

建物単位情報

団地番号 団地名 棟番号 棟名称 建築面積 建物面積

共通的空间 競争的空间 共同利用スペース計 外部改修年 内部改修年 耐震改修年

耐力度調査年 避難場所の指定 未使用区分 未使用面積

調査単位情報

以下の項目にチェックを入れた場合は1つの建物に対して複数データ出力されることがあります

建築年 一棟扱い番号 構造 階数 所有区分 保有区分

施設調査単位番号 施設調査単位名称 建物面積 耐震診断基準 耐震診断調査年 耐震診断階・方向

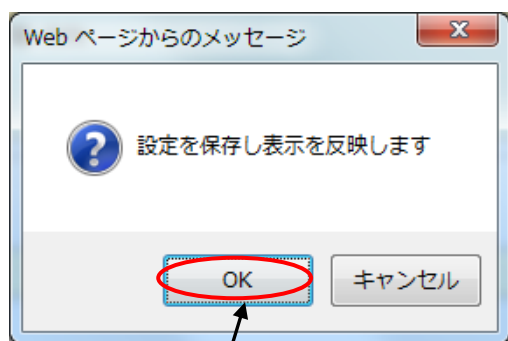
耐震診断IS値 耐震診断保有水平耐力に係る指数 耐震診断緊急度ランク 耐震診断・耐震改修の予定 保存区分 変更区分

変更年

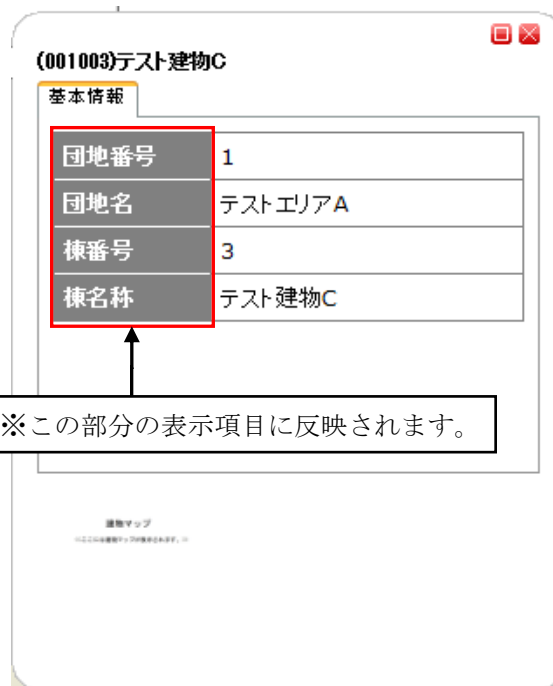
拡張情報

住所 テスト拡張項目1 テスト拡張項目2

3. 確認画面で OK 選択後、TOP 画面に戻ります。



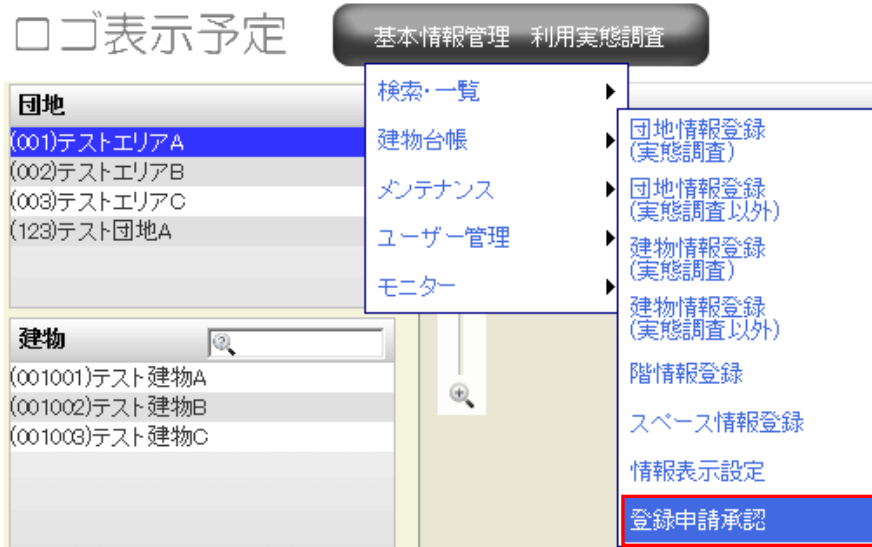
OK ボタンをクリックします。



※この部分の表示項目に反映されます。

登録申請承認機能

1. メニューを選択します。



2. 登録申請一覧が表示されます。

← タブにより表示切り替え(団地/建物/階/スペース)

申請者: 申請日: ~

1ページの表示行数(1~999):

団地登録申請一覧

■	団地番号	団地名	実態調査対象	申請日時	申請者ID	申請区分				
<input type="checkbox"/>	001	テストエリアA	対象外	2015/04/07 14:53	admin	変更	承認	詳細	MAP	取消

admin

ユーザー名	システム管理者
内線番号	0000
メールアドレス	xxxxx@xx.tsukuba.ac.jp

①

変更内容

項目名	変更前	変更後
所在地	○○○県○○○市○○○区○○○ ○○○-○○	○○○県○○○市○○○区○○○ △-△△

②

項 目	説 明
承認	団地の申請を承認します。
詳細	団地情報を表示した別ウィンドウを開きます。
MAP	団地配置図を表示します。
取消	申請が取り消しとなります。
admin	マウスカーソルを重ねるとアカウント情報をポップアップ表示します。①
変更	マウスカーソルを重ねると変更内容をポップアップ表示します。②

3章 メンテナンス

建物台帳拡張項目設定機能

1. メニューを選択します。



2. 団地情報、建物情報の拡張項目が表示されます。



項目	説明
新規作成	拡張項目登録画面を表示し新規作成を行います。 →手順 3へ
修正	拡張項目登録画面を表示し内容を修正します。 →手順 3へ
削除	拡張項目を削除します。
<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示	項目の表示、非表示の設定を行います。

3. 登録画面で新規作成、または修正を行います。

団地情報拡張項目登録	
No.	
項目名	<input type="text"/>
形式	<input checked="" type="radio"/> テキスト <input type="radio"/> テキストエリア <input type="radio"/> ドロップダウン <input type="radio"/> チェックボックス <input type="radio"/> ラジオボタン
選択リスト	<input type="text"/> <input type="button" value="追加"/> <div style="border: 1px solid gray; height: 40px; width: 100%;"></div> <input type="button" value="削除"/>
入力制限	<input type="text"/> 文字以内
<input checked="" type="button" value="登録"/> <input type="button" value="中止"/>	

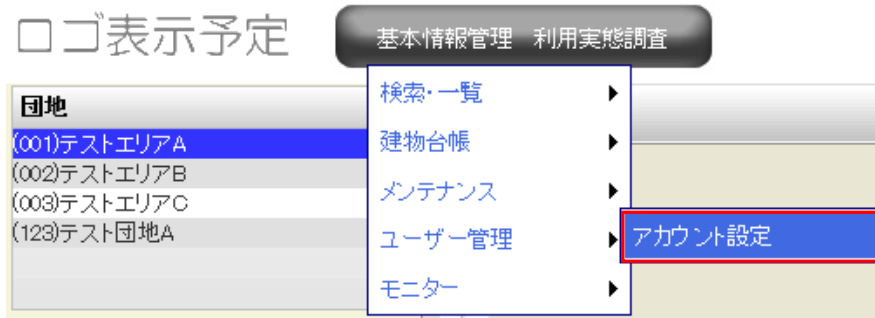
①項目名入力、形式の選択を行い形式により項目を記入します。

②登録をクリックします。

4章 ユーザー管理

アカウント設定

1. メニューを選択します。



2. アカウント一覧表が表示されます。

アカウント: ユーザー名: 削除データを含める

※ 背景色 は削除データです

アカウント	統一認識ID	ユーザー名	権限	使用機能	担当箇所	内線番号	メール		
admin	aaa	システム管理者	システム管理者			0000	xxxxx@xx.tsukuba.ac.jp	<input type="button" value="修正"/>	<input type="button" value="削除"/>
gakkaadm	bbb	学科管理者	全学管理者(共用研究設備を除く)			1000	xxx02@xx.tsukuba.ac.jp	<input type="button" value="修正"/>	<input type="button" value="削除"/>
gakkastaff		学科担当者	全学担当者	施設情報管理 閲覧 施設利用実態調査管理 閲覧		2000	xxx09@xx.tsukuba.ac.jp	<input type="button" value="修正"/>	<input type="button" value="削除"/>

A 一覧イメージ

項目	説明
<input type="button" value="検索"/>	アカウントテキスト、ユーザー名テキストの文字列をあいまい検索し一覧表示します。
<input type="checkbox"/> 削除データを含める	チェック選択で検索クリックすると過去に削除したアカウントを結果に含めます。
<input type="button" value="新規作成"/>	アカウント登録画面を表示し、新規作成を行います。 →手順 3へ
<input type="button" value="修正"/>	アカウント登録画面を表示し、修正を行います。 →手順 3へ
<input type="button" value="削除"/>	アカウントを削除します。

3. アカウント登録画面で新規作成、または修正を行います。

アカウント登録

①クリックし、権限を選択します。 ※下記参照

権限	全学担当者
アカウント	<input type="text"/>
統一認証ID	<input type="text"/>
ユーザー名	<input type="text"/>
パスワード	<input type="text"/>
パスワード(確認)	<input type="text"/>
内線番号	<input type="text"/>
メールアドレス	<input type="text"/>
メールアドレス(確認)	<input type="text"/>

②ユーザー情報を入力します。
アカウント/ユーザー名/パスワード等
(修正の場合アカウントは入力不可)

使用機能

<input type="checkbox"/> 施設情報管理機能	<input checked="" type="radio"/> 閲覧 <input type="radio"/> 編集
<input type="checkbox"/> 施設利用実態調査管理機能	<input checked="" type="radio"/> 閲覧 <input type="radio"/> 編集

登録 中止

A アカウント登録画面イメージ

③登録をクリックします。

Web ページからのメッセージ

指定の内容でアカウントを登録します

④確認メッセージでOKをクリックし、登録を完了します。

OK キャンセル

< 権限 >

権限	▼権限
アカウント	▼権限 システム管理者 全学管理者 全学担当者

- 権限が「全学担当者」の場合、使用機能の設定が有効になります。

部局情報登録

1. メニューを選択します。



2. 部局一覧表が表示されます。

部局名:

部局番号	部局名	並び順	表示フラグ		
0	(指定なし)	1	表示	<input type="button" value="修正"/>	<input type="button" value="削除"/>
1	テスト学部1	2	表示	<input type="button" value="修正"/>	<input type="button" value="削除"/>

項目	説明
<input type="button" value="検索"/>	部局名テキストの文字列をあいまい検索し一覧表示します。
<input type="button" value="新規作成"/>	部局登録画面を表示し、新規作成を行います。 →手順 3へ
<input type="button" value="修正"/>	部局登録画面を表示し、修正を行います。 →手順 3へ
<input type="button" value="削除"/>	部局を削除します。

3. 部局登録画面で新規作成、または修正を行います。

部局登録

部局情報

①部局情報を入力します。

部局番号	<input type="text"/>
部局名	<input type="text"/>
並び順	<input type="text" value="3"/>
表示フラグ	<input checked="" type="checkbox"/> 表示

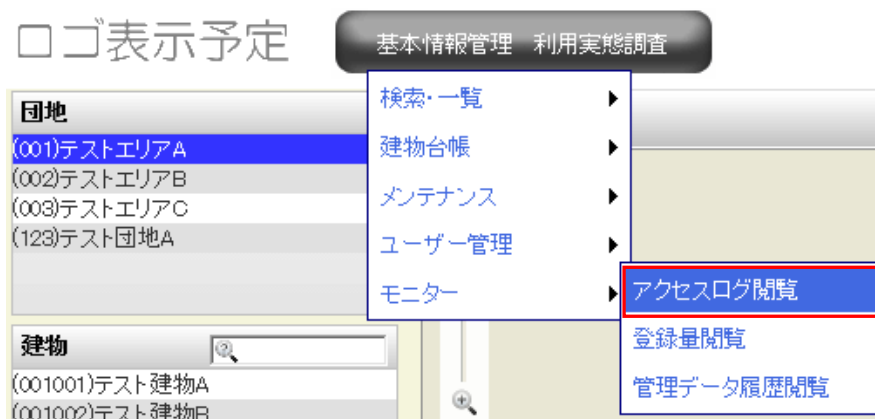
登録 中止

②登録をクリックし、登録を完了します。

5章 モニター

アクセスログ閲覧

1. メニューを選択します。



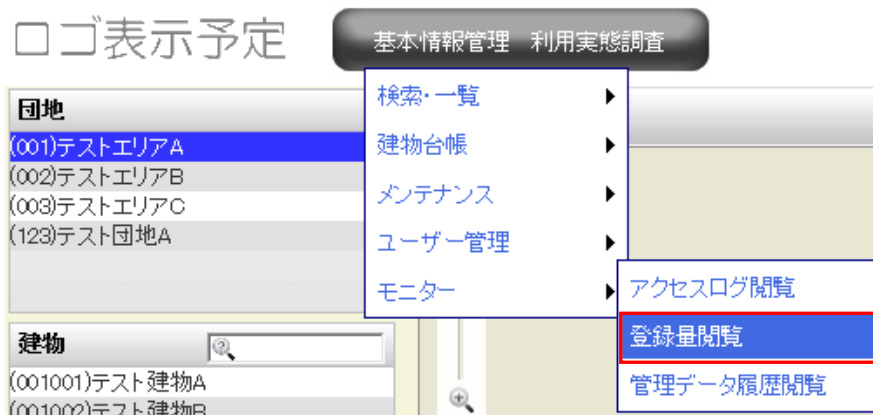
2. 条件を設定し、検索します。



ログイン日時	ログインアカウント	アクセスIPアドレス	ブラウザ情報
2015/04/03 9:35:22	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 10:00:43	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 10:58:27	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 11:06:58	admin	-	Mozilla/4.0 (compatible; MSIE 8.0; Windows NT 6.1; WOW64; Trident/4.0; SLCC2; NET CLR 2.0.50727; NET CLR 3.5.30729; NET CLR 3.0.30729)
2015/04/03 11:11:08	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 12:51:09	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 12:58:46	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 13:10:00	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 13:17:19	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 13:23:35	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 13:30:55	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 13:57:44	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 14:04:42	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 14:06:48	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko
2015/04/03 14:07:27	admin	115.122.11.11	Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko

登録量閲覧

1. メニューを選択します。



2. 条件を設定し、絞込みします。

有効データ数

団地数	建物数	階数	スペース数
4	68	3	2

団地詳細

登録数	4
削除数	7
配置回数	4
登録申請数	0
変更申請数	1
削除申請数	0

建物詳細

団地名: ▼団地の選択 [絞込み]

登録数	68
削除数	0
位置設定数	3
登録申請数	0
変更申請数	2
削除申請数	0

階詳細

団地名: ▼団地の選択

建物名: ▼建物の選択 [絞込み]

登録数	3
削除数	0
平面回数	3
登録申請数	1
変更申請数	1
削除申請数	0

スペース詳細

団地名: ▼団地の選択

建物名: ▼建物の選択 [絞込み]

階: ▼階の選択 [絞込み]

登録数	2
削除数	0
位置設定数	1
登録申請数	1
変更申請数	1
削除申請数	0

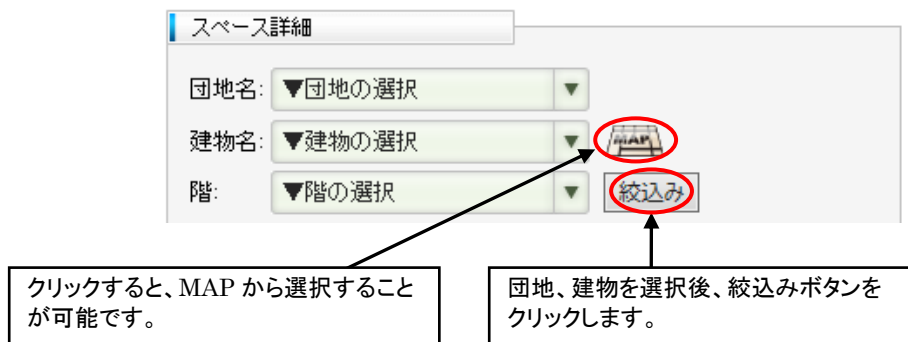
➤ 建物詳細



➤ 階詳細

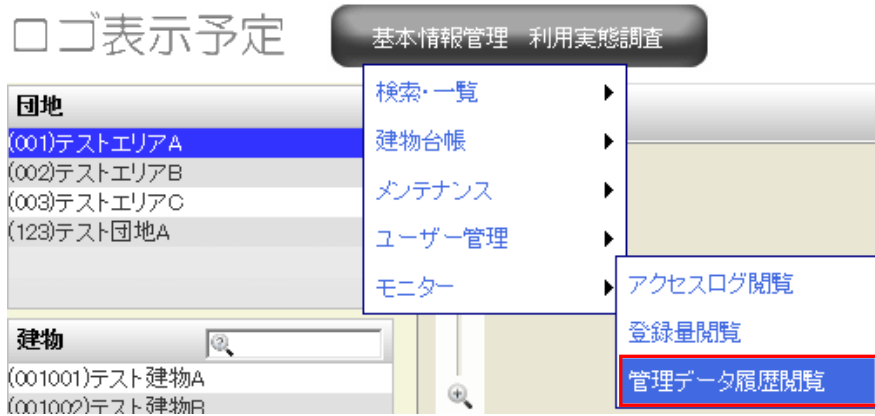


➤ スペース詳細



管理データ履歴閲覧

1. メニューを選択します。



2. 条件を設定し、変更履歴を検索します。

タブにより表示を切り替えます。

団地 建物 階

団地名: ▼団地選択 更新日: ~ 検索

団地変更履歴一覧

団地番号	団地名	変更日時	変更者ID	変更区分	実態調査対象
001	北地区	2015/04/07 14:24	admin	変更	対象外
123	テスト団地A	2015/04/09 12:55	admin	変更	対象外
001	テストエリアA	2015/04/09 13:06	admin	変更	対象外

admin

ユーザー名	システム管理者
内線番号	0000
メールアドレス	xxxxx@xx.tsukuba.ac.jp

①

変更内容

項目名	変更前	変更後
所在地	〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 〇〇-〇〇	〇〇〇県〇〇〇市〇〇〇区〇〇〇 △-△△

②

項目	説明
検索	団地/建物/階選択、更新日の入力等により絞込み検索を行います。
admin	マウスカーソルを重ねるとアカウント情報をポップアップ表示します。①
変更	マウスカーソルを重ねると変更内容をポップアップ表示します。②